



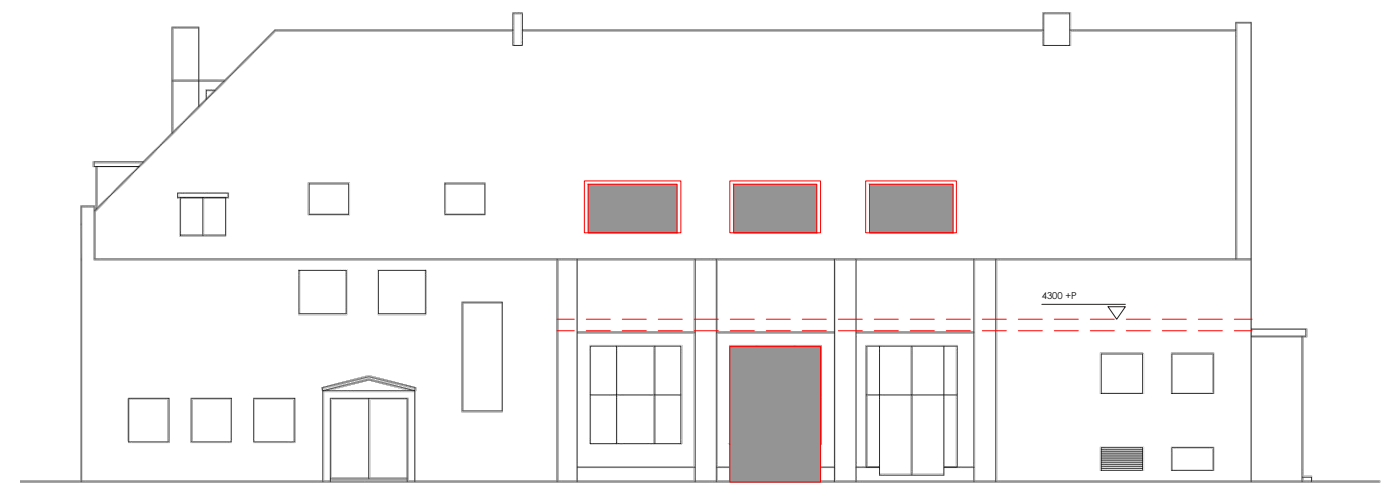
Kerckhaen, Westbeemster

Haalbaarheidsonderzoek, 11 december 2023

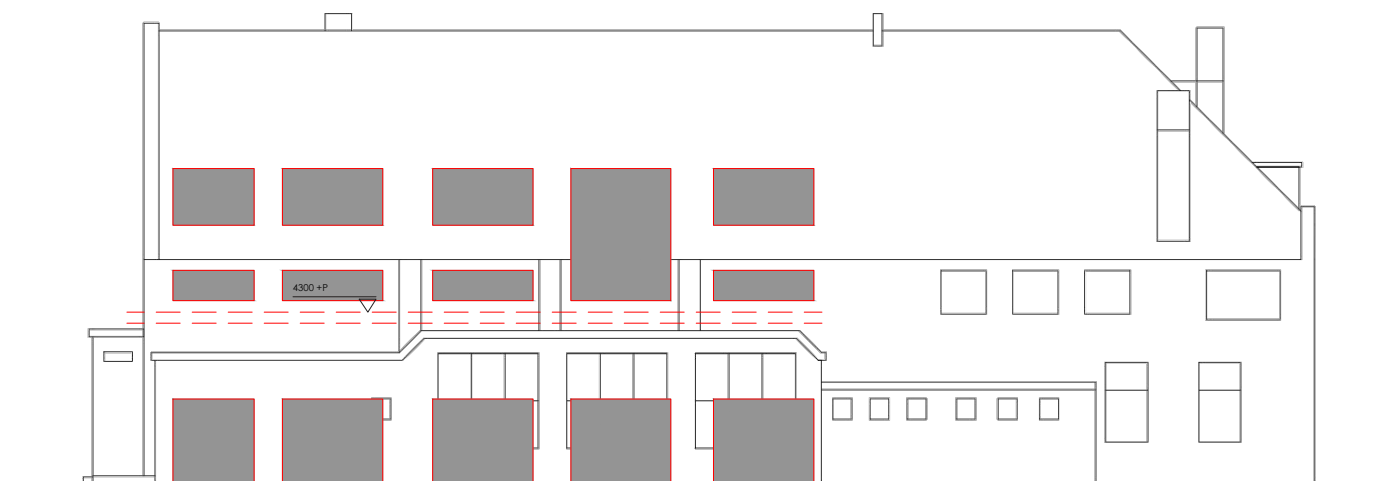
buro moon

PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN

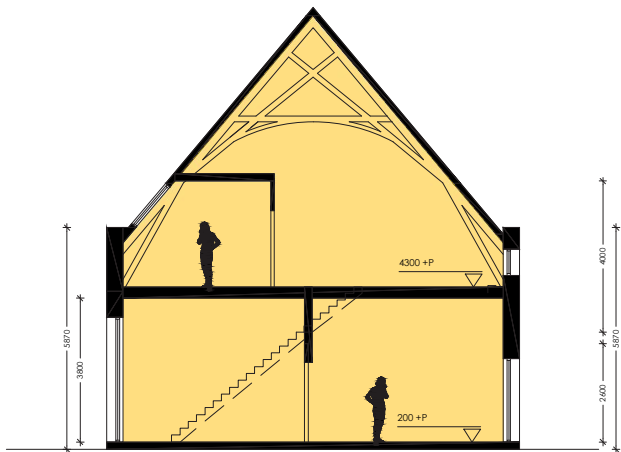
Buurthuis :	115 m2
Restaurant:	140 m2
Appartementen:	1x 4k+ 100 m2
	2x 3k 75 m2
	2x 2K 45 m2



noord gevel (voorzijde)



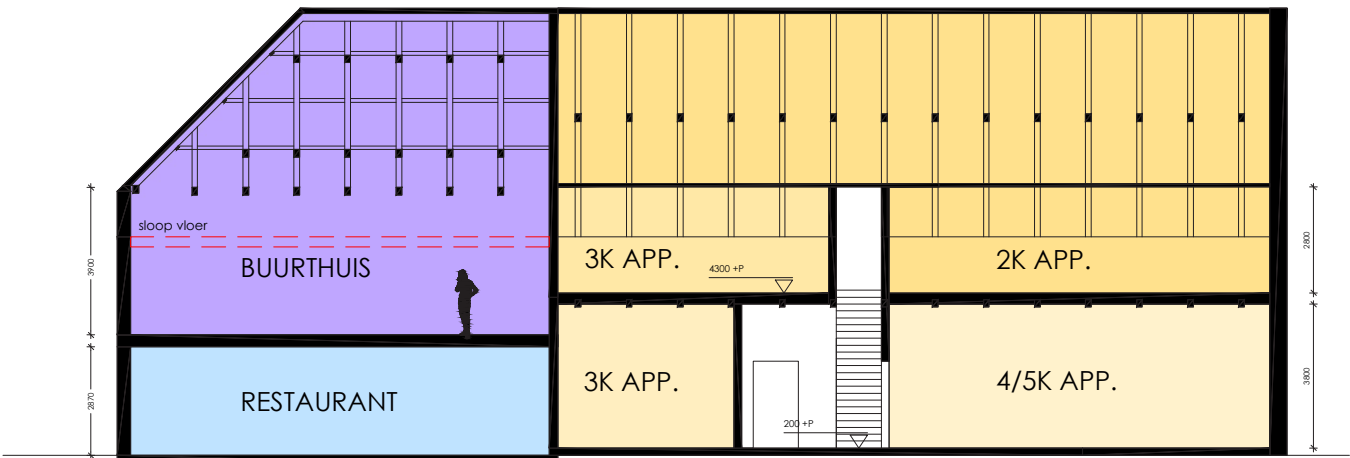
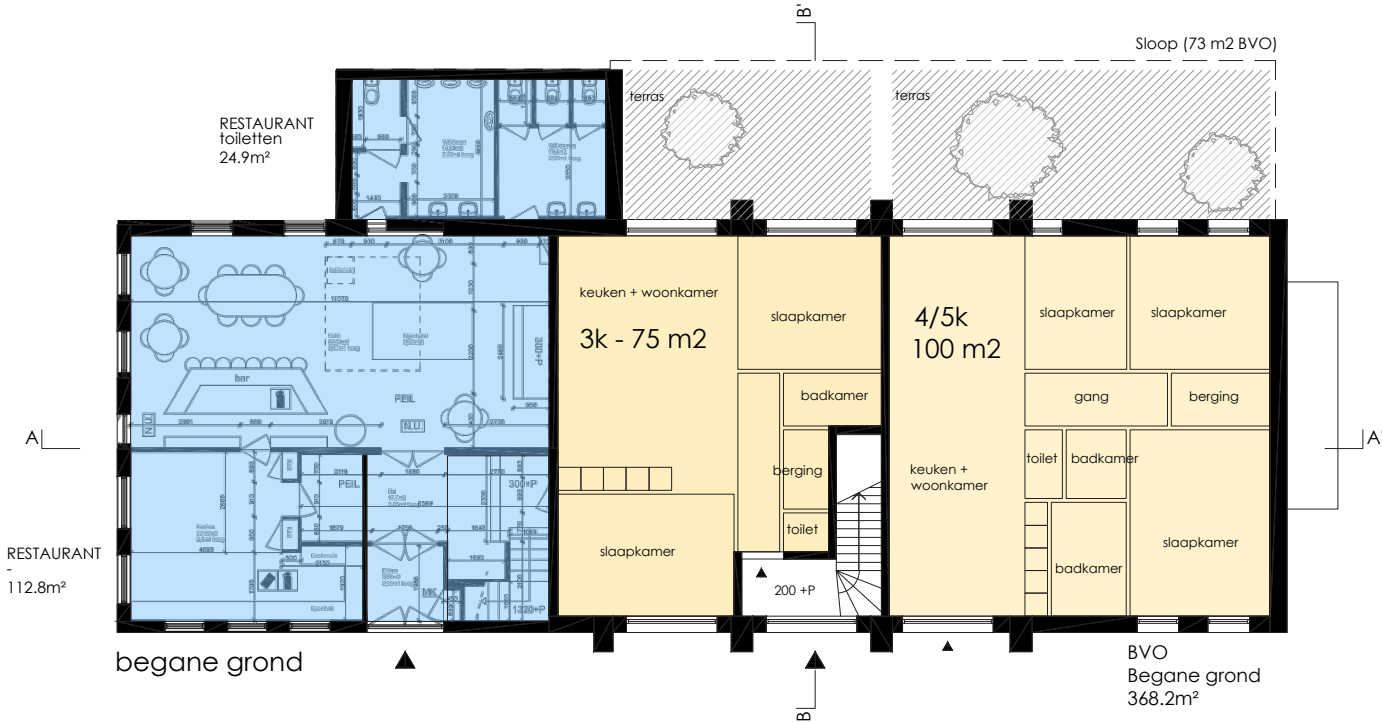
zuid gevel (achterzijde)



doorsnede BB

BUURTHUIS, RESTAURANT EN WONEN

In het vlekkenplan schetsen we een nieuw scenario voor de Kerckhaen. Het restaurant en het buurthuis krijgen een prominente plek aan de voorzijde van het gebouw. De twee functies versterken elkaar; de zaal van het buurthuis kan flexibel worden ingezet. De rest van het gebouw wordt getransformeerd naar woningen. Het is mogelijk om verschillende typen appartementen te realiseren.



doorsnede AA

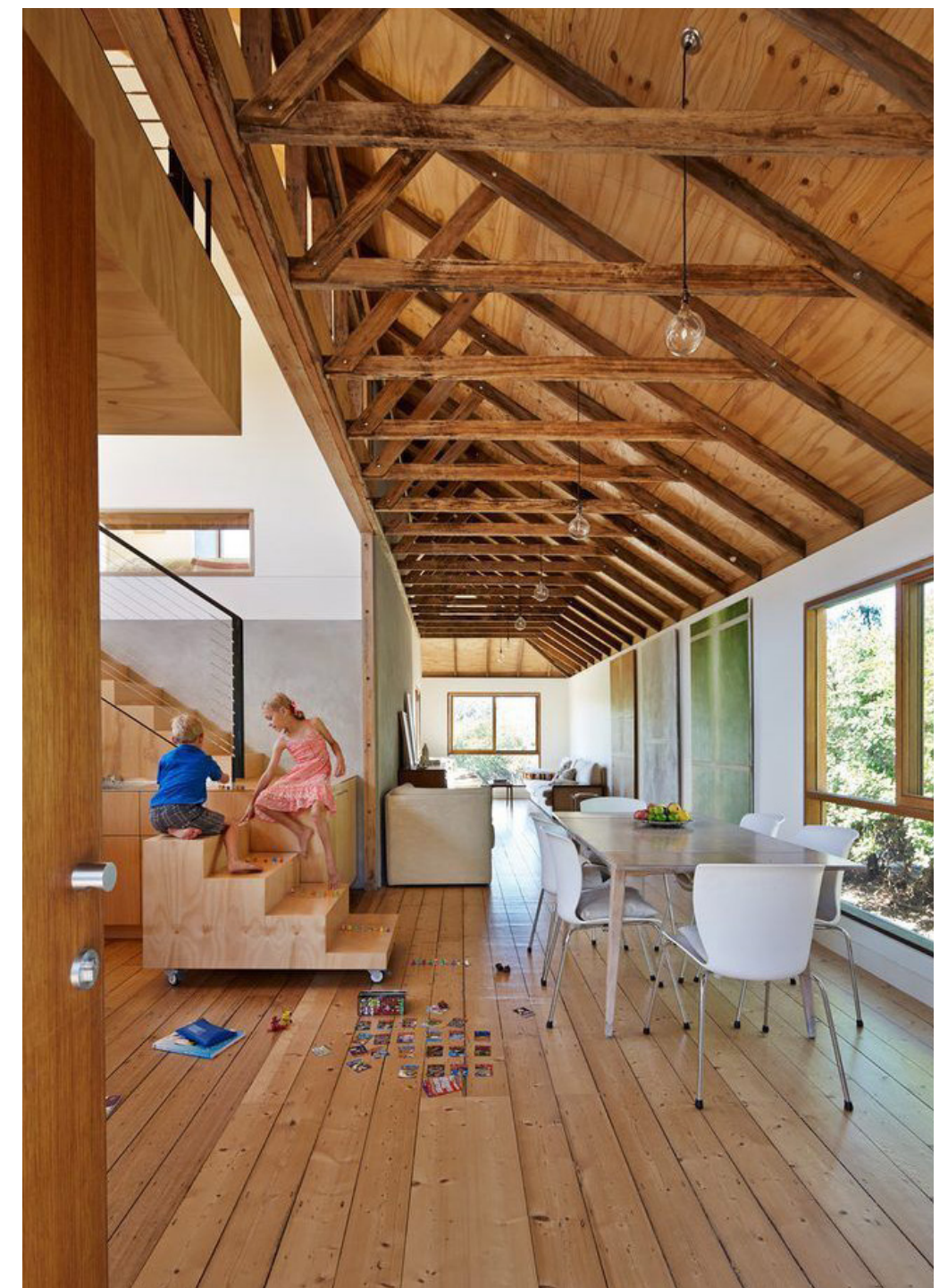
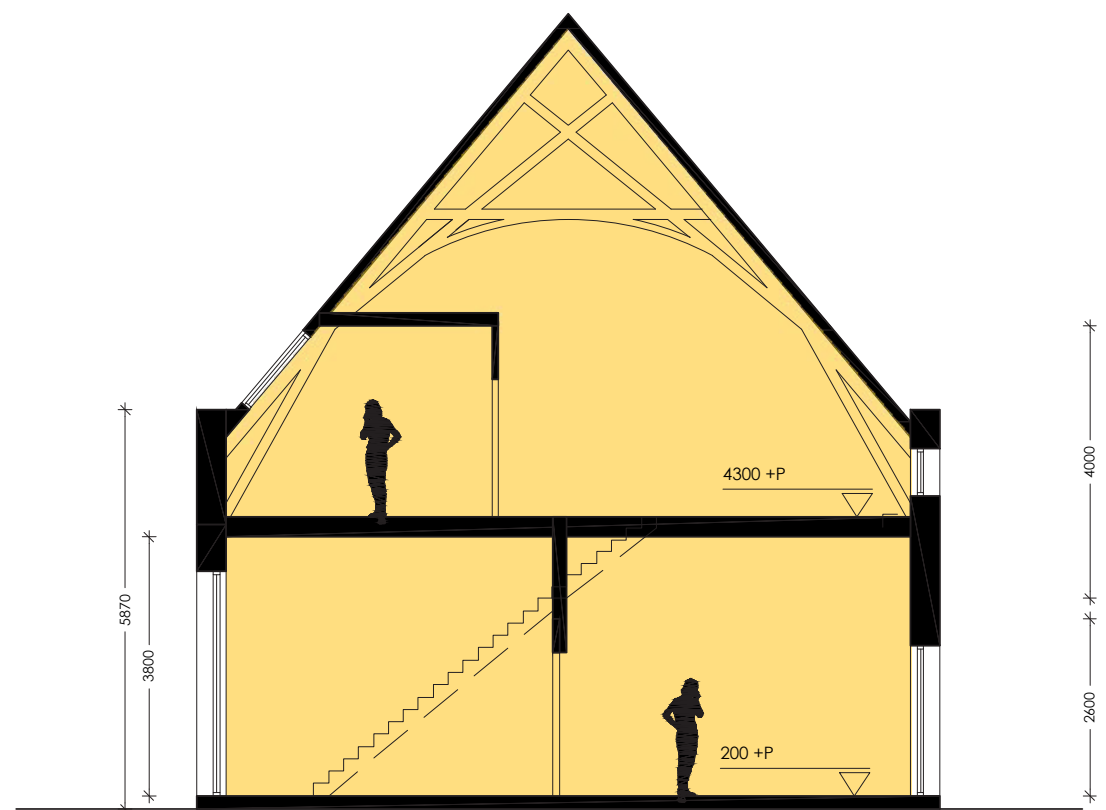


REFERENTIEBEELDEN WONEN

Wonen onder de houten dakspanten.

Appartementen op de eerste verdieping, onder het dak.

Dakramen aan de voorzijde en achterzijde.



KAART



VOOR



NA

Voortuin en achtertuin voor de appartementen.

Herpositionering van parkeerplaatsen aan de korte zijde van het gebouw (met verlies van twee parkeerplaatsen).

KADASTRALE KAART

colofon

projectnaam: Kerckhaen Westbeemster
document: Haalbaarheidsonderzoek
datum: 11 december 2023

opdrachtgever

Stichting Beheer Kerckhaen
Wormerweg 1
1464 NA, Westbeemster

adviseur monument

Boei
www.boei.nl
info@BOEi.nl

Onze Lieve Vrouw ter Eem Klooster
Daam Fockemalaan 22
3818 KG, Amersfoort

adviseur architectuur

Buro Moon
www.buromoon.nl
hallo@buromoon.nl

De Fabriek van Delfshaven
Mathenesserdijk 416E
3026 GV, Rotterdam