

**DORPSREL** Beheerstichting dorpshuis neemt besluit na afhaken ontwikkelaar

# Dorpshuis de Kerckhaen sluit voorlopig de deuren

De kermis van afgelopen weekend was voorlopig de laatste activiteit in de Kerckhaen. De stichting die het dorpshuis in Westbeemster beheert, houdt het pand vanaf maandag voorlopig gesloten. Directe aanleiding voor dit drastische besluit is het afhaken van projectontwikkelaar DJZN, die op de plek van de Kerckhaen een nieuw gebouw wilde neerzetten.



Jacco van Oostveen  
jacco.vanoostveen@mediahuis.nl

**Westbeemster** ■ Ontwikkelaar De Jong en Zonen (DJZN) uit Oosthuizen trok vrijdag de stekker uit het project, vanwege de in hun ogen 'negatieve aandacht' voor hun plannen. Op de begane grond zouden een zelfstandig dorpshuis en een aparte horecazaak met bed-and-breakfast-kamers gebouwd worden. Ook moesten er tien appartementen komen.

Een onvermijdelijk onderdeel van het plan was dat de oude Kerckhaen, uit het jaar 1752, gesloopt moest worden.

## Alternatief plan

De geplande sloop van het gebouw stuitte een groep Westbeemsterlingen, verenigd in de Vrienden van de Kerckhaen, tegen de borst. Anouk Duif, Kees Vlaanderen en Ad Lindeman kwamen met een alternatief plan, waarbij het in hun ogen voor Westbeemster zo beeldbepalende gebouw behouden zou blijven. Voor DJZN was alle publiciteit over het alternatief van de 'Vrienden' reden om de samenwerking met Stichting Beheer Kerckhaen (SBK) op te zeggen.

Dit tot ontsteltenis van Nico de Lange, voorzitter van de stichting die de Kerckhaen sinds 2005 beheert. Hij zag het plan van de projectontwikkelaar als een uitgelezen kans om een gemeenschapsruimte voor Westbeemster te behouden.

Door het afhaken van DJZN is er een groot probleem ontstaan, aldus De Lange zaterdag in deze krant. Voor het opknappen van het ge-



De Kerckhaen hangt vanwege de plaatselijke kermis in de slingers, maar er is veel onzekerheid over het gebouw

FOTO PASCAL FLEMMICH

bouw - broodnodig volgens de stichting - was anderhalf miljoen euro nodig. Geld dat er niet is. Zeker niet nu het pand nog maar weinig gebruikt wordt en Brasserie De Kerckhaen in november vorig jaar de deuren sloot.

Zondagmorgen, op het kermissterrein naast de Kerckhaen, meldt De Lange dat de stichting later op de dag met een persbericht komt waarin de voorlopige sluiting van het pand wordt aangekondigd. Maar, het nieuws mag pas maandagmorgen naar buiten komen: „Want we willen niet dat dit nieuws vandaag (zondag, red.) als een lopend vuurtje over de kermis gaat, dat zou het feest verpesten.”

In de persverklaring meldt de stichting: „Het valt ons zwaar om dit na een generatielange instandhouding van een dorpshuisfunctie, 21 jaar na de heropening in 2005, te moeten besluiten. Nu onze samenwerkingspartner DJZN om voor hen moverende redenen heeft besloten de samenwerking (.....) met de SBK te beëindigen, moeten we ons

beraden. Dit besluit heeft voor de SBK grote financiële gevolgen en daardoor wordt de continuïteit tot instandhouding van onze doelstelling - behoud van een dorpshuisfunctie voor de gemeenschap Westbeemster en daarbuiten - niet langer houdbaar.”

## Getorpedeerd

De stichting schrijft begrip te hebben voor de argumenten van DJZN 'om op basis van gedane uitspraken en publicaties door de actiegroep 'Vrienden van de Kerckhaen' de samenwerking te beëindigen'. Volgens de SBK hebben de 'Vrienden' met hun actie het 'doel om te komen tot een duurzame locatie voor een nieuw ontmoetingsgelegenheid voor verenigingen en bewoners' met hun initiatief getorpedeerd.

Ook zegt de stichting grote moeite te hebben met een uitspraak van Anouk Duif in een interview met NH Nieuws, waarin zij aangeeft dat SBK sinds de geslaagde reddingspoging in 2005 haar verantwoordelijkheid niet heeft genomen.

“  
We willen niet dat dit nieuws als een lopend vuurtje over de kermis gaat, dat zou het feest verpesten

Nico de Lange  
Voorzitter Stichting Beheer Kerckhaen

Vlaanderen liet zaterdag in deze krant optekenen juist geschrokken te zijn van het afhaken van de projectontwikkelaar: „Dit is nooit onze bedoeling geweest. We wilden juist samen met De Jong en Zonen zoeken naar een oplossing. Want er moet zeker wat gebeuren met de Kerckhaen om het toekomstbestendig te maken.”

## Gesprek

De voorlopige sluiting betekent volgens beheerstichting SBK dat alle geplande activiteiten in De Kerckhaen niet doorgaan. Alle betrokkenen worden hierover volgens de stichting geïnformeerd.

SBK schrijft nog deze week in gesprek te gaan met projectontwikkelaar DJZN, 'om tot een acceptabele ontbinding van de samenwerking' te kunnen komen. Participanten van de stichting worden met een nieuwsbrief geïnformeerd over de te nemen stappen in de komende periode.

→ Regio 5: Kwestie zorgt voor tweedeling in Westbeemster